

ETUDE - 07/01/2021

ANALYSE DE MARCHÉ

LE TRONQUAY

CONTACT

CCI Caen Normandie

Cécile FERÉY-PREVOST

Tél : 02 31 54 55 94

cferey-prevost@caen.cci.fr

Sommaire

1. Synthèse	4
2. Démographie	5
3. Générateurs de flux	8
4. Flux de circulation	11
5. Navettes domicile-travail	12
6. Emplois	13
7. Consommation	16
8. Concurrence	19
9. Annexe	20

1. Synthèse

Le Tronquay est une commune située sur le territoire d'Isigny Omaha Intercom, dont la principale ville est Isigny-sur-Mer (3 674 hab. en 2015).

Le Tronquay est une commune rurale située à 15 mn environ de Bayeux sur l'axe reliant Bayeux à Saint Lô. Le littoral est accessible à une vingtaine de km en voiture, ainsi que des lieux touristiques emblématiques de la 2nde Guerre Mondiale (Cimetière Américain à Colleville-sur-mer, plage d'Omaha Beach, etc.).

En 2017, la commune compte 776 habitants. La population a augmenté 1,97 % entre 2012 et 2017. Cette augmentation de population est plus importante que celle constatée sur la zone de rayonnement¹ (0,83%) ou sur le département du Calvados (0,97%).

Il en est de même concernant les ménages : Le Tronquay connaît une dynamique positive avec un nombre de ménage en hausse de 2,07% entre 2012 et 2017, contre 1,94% sur la zone de rayonnement. Cette tendance est plus fortement marquée sur le département avec une évolution de 4,02%.

Le revenu moyen par foyer fiscal imposable du Tronquay est légèrement inférieur à celui du Calvados avec respectivement un revenu moyen de 35 829 € contre 41 571 €.

Le Tronquay compte une part de résidences principales plus importante que celle du Calvados (respectivement 91,1 % et 76,3 %). A noter que la part de logements secondaires est en baisse de 1,4 point et celle des logements vacants reste stable entre 2012 et 2017. A noter que sur la zone de rayonnement, le nombre de logements vacants a gagné plus de 1,4 points sur cette même période alors que l'on observe une stabilité de logements secondaires et principaux.

La commune possède 22 équipements vecteurs de flux. Cependant, si l'on élargi le spectre aux communes situées dans un rayon de 10mn en voiture, le nombre d'équipement atteint 257, avec une moyenne pour 1000 habitants inférieure à celle du Calvados.

Les trajets domicile-travail sont conséquents. En effet, 89% des habitants du Tronquay travaillent en dehors de la commune, les trajets quotidiens domicile-travail s'effectuant principalement vers Bayeux (25%) et Caen (20%). Ce faisant, ces « navetteurs » ont éventuellement la possibilité de réaliser des achats à proximité de leur lieu de travail et/ou sur le trajet.

Concernant les flux (voiture et camion), la D575² supporte un flux de 4500 véhicules jour, ce qui constitue un atout majeur. A noter que cette situation pourrait à terme évoluer avec l'arrivée d'un groupe scolaire en 2022.

La consommation moyenne par ménage des habitant du Tronquay (23 007 €) est supérieure à celle de la Zone de rayonnement du Tronquay (22 162 €) et à celle observée à l'échelle du Calvados (21 033€).

Concernant l'alimentation, la consommation moyenne annuelle par ménage s'élève à 6 859 €, elle représente 30% des dépenses des ménages, soit une part similaire à celles de la zone de rayonnement et à la moyenne départementale.

Les dépenses moyennes annuelle par ménage en boulangerie et pâtisseries fraîches s'établissent respectivement à 593 € pour les habitants du Tronquay, soit des dépenses supérieures à celles observées sur la zone de rayonnement 557 € et sur le Calvados 525 €.

1 Le Tronquay et les communes localisées dans un rayon de 10 mn en voiture.

2 Axe routier le long duquel est situé la boulangerie dont la commune vient de faire l'acquisition des locaux

2. Démographie

Population municipale

Source : Insee - Recensement de la population (2017, en vigueur au 01.01.2020)

Territoire	Population municipale
Le Tronquay	776
Zone de rayonnement Le Tronquay	10 117
Calvados	694 002

Taux de croissance de la population (2012-2017)

Source : Insee - Recensement de la population (2017, en vigueur au 01.01.2020)

Territoire	Taux de croissance (en %)
Le Tronquay	1,97
Zone de rayonnement Le Tronquay	0,83
Calvados	0,97

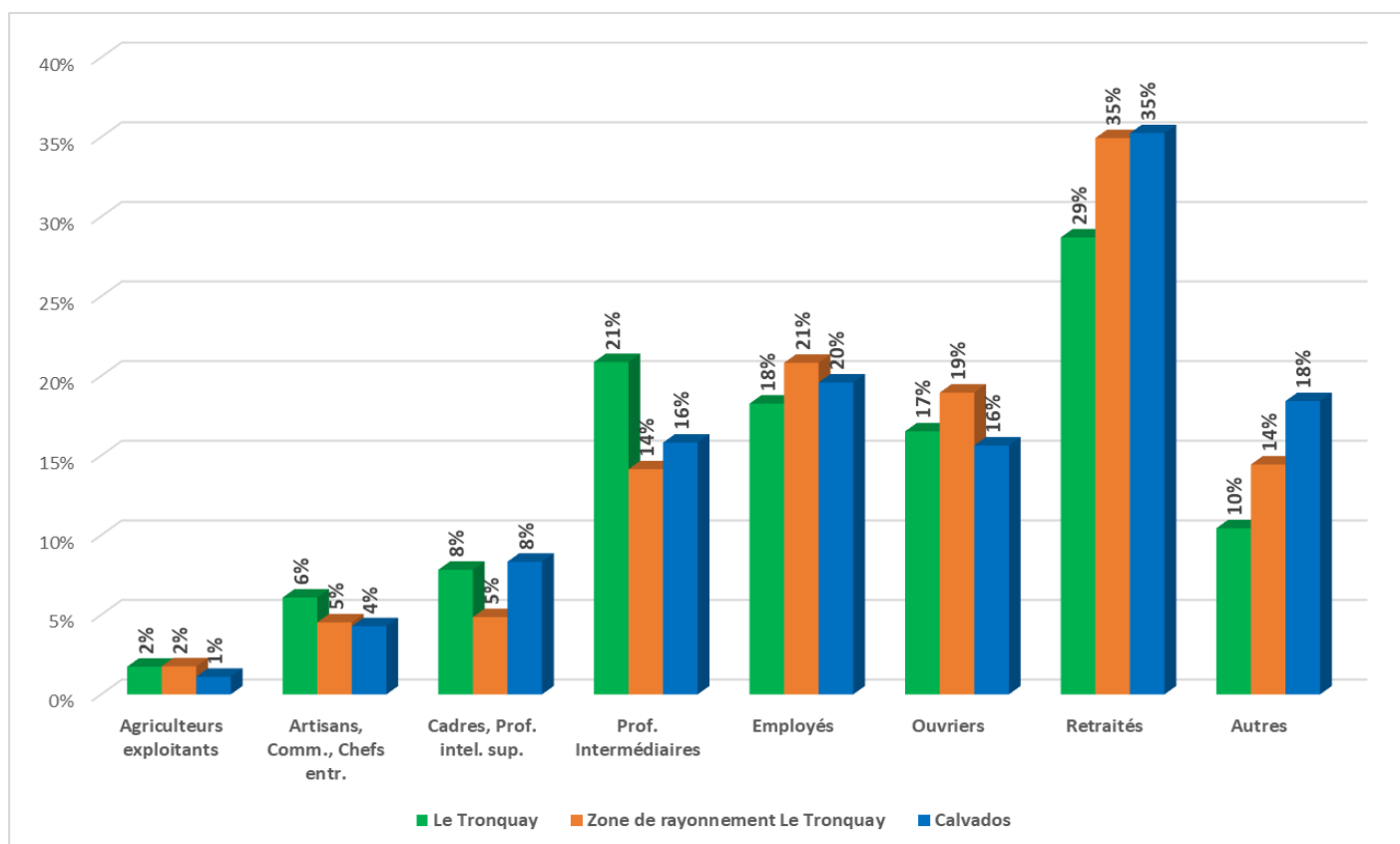
Répartition de la population par tranche d'âge

Source : Insee - Recensement de la population (2017, en vigueur au 01.01.2020)

Tranche d'âge	Le Tronquay		Zone de rayonnement Le Tronquay		Calvados	
	Nombre	Part	Nombre	Part	Nombre	Part
0 à 14 ans	147	18,9%	2018	19,9%	121135	17,5%
15 à 29 ans	118	15,2%	1416	14,0%	124845	18,0%
30 à 44 ans	152	19,5%	1967	19,4%	122586	17,7%
45 à 59 ans	166	21,3%	2006	19,8%	135459	19,5%
60 à 74 ans	135	17,4%	1819	18,0%	121540	17,5%
75 à 89 ans	57	7,3%	782	7,7%	59331	8,5%
90 ans ou plus	3	0,4%	109	1,1%	9106	1,3%
TOTAL	776	100 %	10 117	100 %	694 002	100 %

Répartition de la population de plus de 15 ans par catégorie socio-professionnelle

Source : Insee - Recensement de la population (2017, en vigueur au 01.01.2020)



Nombre de ménages et évolution

Source : Insee - Recensement de la population (2017, en vigueur au 01.01.2020)

Territoire	Le Tronquay	Zone de rayonnement Le Tronquay	Calvados
Nombre de ménages	304	4 032	312 892
Evolution du nombre de ménages (en %)	2,07	1,94	4,02

Typologie des ménages par nombre de ménages

Source : Insee - Recensement de la population (2017, en vigueur au 01.01.2020)

Type de ménage	Nombre de ménages			Population des ménages		
	Le Tronquay	Zone de rayonnement Le Tronquay	Calvados	Le Tronquay	Zone de rayonnement Le Tronquay	Calvados
Ménages d'une personne	60 (19,7%)	982 (24,4 %)	115 065 (36,8 %)	60 (7,8%)	982 (9,9%)	115 065 (17,0%)
Ménages avec famille(s)	244 (80,3%)	3 000 (74,4%)	191 618 (61,2 %)	708 (92,2%)	8 771 (88,6%)	547 010 (80,8%)
Ménages autres sans famille	0 (0%)	51 (1,3 %)	6 209 (2,0 %)	0 (0 %)	142 (1,4 %)	14 593 (2,2%)
Total	304	4 032	312 892	768	9 894	676 667

Taux de foyers fiscaux imposés et revenus fiscaux moyens

Source : DGFIP (2017, revenus en vigueur en 2018)

	Le Tronquay	Zone de rayonnement Le Tronquay	Calvados
Taux de foyers fiscaux imposés (en %)	40	36	42
Revenu fiscal moyen par foyer (en €)	24 782	23 399	25 776
Revenu fiscal moyen par foyer fiscal imposable (en €)	35 829	36 656	41 571

Note méthodologique : Le terme foyer fiscal désigne l'ensemble des personnes inscrites sur une même déclaration de revenus.

Il peut y avoir plusieurs foyers fiscaux dans un seul ménage : par exemple, un couple non marié où chacun remplit sa propre déclaration de revenus compte pour deux foyers fiscaux.

Catégories et types de logements

Source : Insee - Recensement de la population (2017, en vigueur au 01.01.2020)

Logements	2017			2012		
	Le Tronquay	Zone de rayonnement Le Tronquay	Calvados	Le Tronquay	Zone de rayonnement Le Tronquay	Calvados
Résidences principales	308 (91,1%)	4 042 (88,2%)	312 791 (75,2%)	292 (89,6%)	3 957 (89,2%)	300 724 (76,3%)
Résidences secondaires et logements occasionnels	15 (4,4%)	227 (5,0%)	74 586 (17,9%)	19 (5,8%)	235 (5,3%)	70 459 (17,9%)
Logements vacants	15 (4,4 %)	315 (6,9%)	28 738 (6,9%)	15 (4,6%)	243 (5,5%)	22 844 (5,8%)
Total	338	4 584	416 115	326	4 435	394 027

3. Générateurs de flux

Nombre et taux d'équipement

Sources : Insee - BPE (2017), Insee - Recensement de la population (2017, en vigueur au 01.01.2020)

Type d'équipement	Nb d'équipement Le Tronquay	Tx d'équipement Le Tronquay (pour 1 000 habitants)	Nb d'équipement de la Zone de rayonnement Le Tronquay	Nb d'équipement de la Zone de rayonnement Le Tronquay (pour 1 000 habitants)	Nb d'équipement Calvados	Tx d'équipement Calvados (pour 1 000 habitants)
Tous commerces	1	1,3	34	3,4	3 955	6,49
Tous équipements de services aux particuliers	14	18,0	136	13,4	11 812	17,10
Tous équipements de sports, loisirs et culture	4	5,2	35	3,5	2 112	3,24
Tous équipements de tourisme		0,0	7	0,7	571	1,23
Tous services de transports		0,0	4	0,4	231	0,51
Tous équipements d'action sociale		0,0	8	0,8	749	1,51
Tous équipements d'enseignement du 1er degré	1	1,3	6	0,6	477	0,77
Tous équipements d'enseignement du 2nd degré		0,0	2	0,2	146	0,38
Tous équipements d'enseignement supérieur, formation et services à l'éducation		0,0	1	0,1	130	0,53
Tous équipements de services de santé		0,0	3	0,3	538	1,05
Tous fonctions médicales et paramédicales	2	2,6	21	2,1	3 207	5,82
Tous services et équipements	22	28,4	257	25,4	23 928	34,59

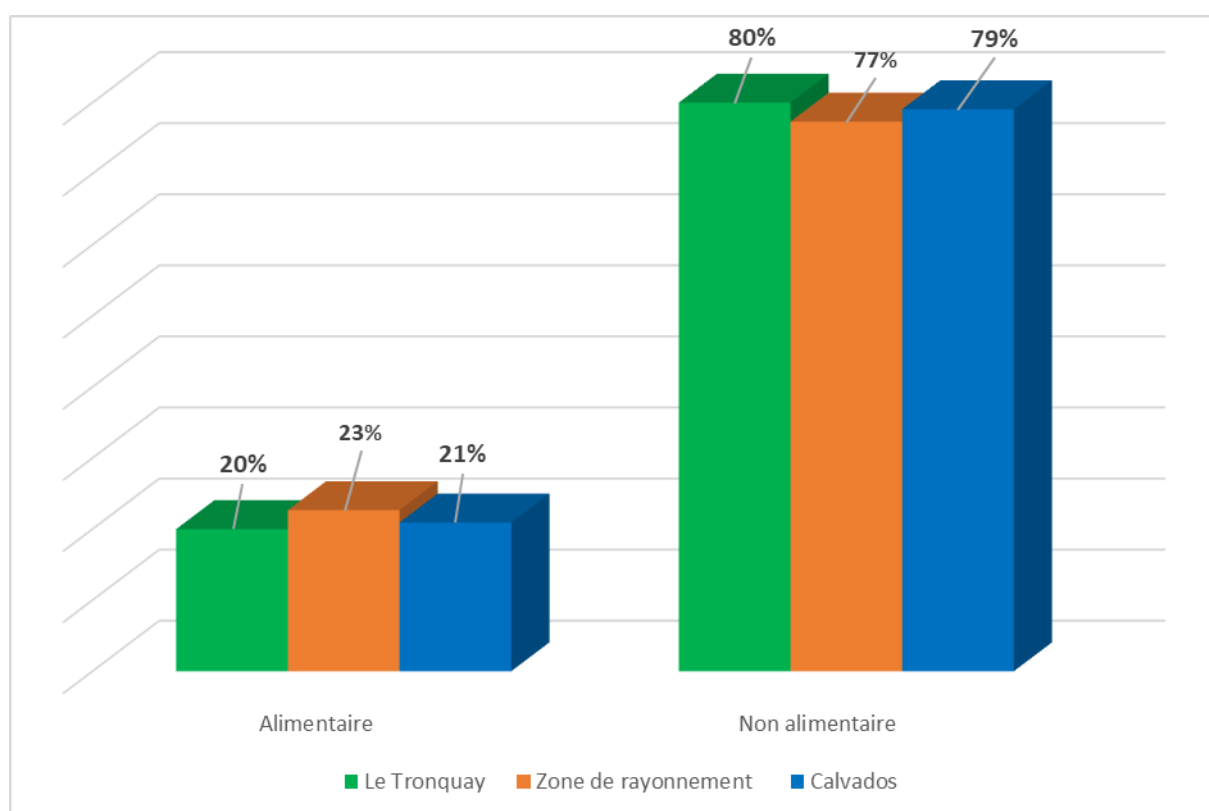
Nombre d'établissements commerciaux

Source : Champ Observatoire Régional du Commerce, Insee - REE Sirène (2019)

Territoire	Le Tronquay	Zone de rayonnement Le Tronquay	Calvados
Nb. d'établissements alimentaires	1	17	1 753
Nb. d'établissements non alimentaires	4	58	6 492
Total établissements	5	75	8 245

Répartition des établissements commerciaux par activité

Source : Champ Observatoire Régional du Commerce, Insee - REE Sirène (2019)



Répartition des établissements commerciaux par activité détaillée

Source : Champ Observatoire Régional du Commerce, Insee - REE Sirène (2019)

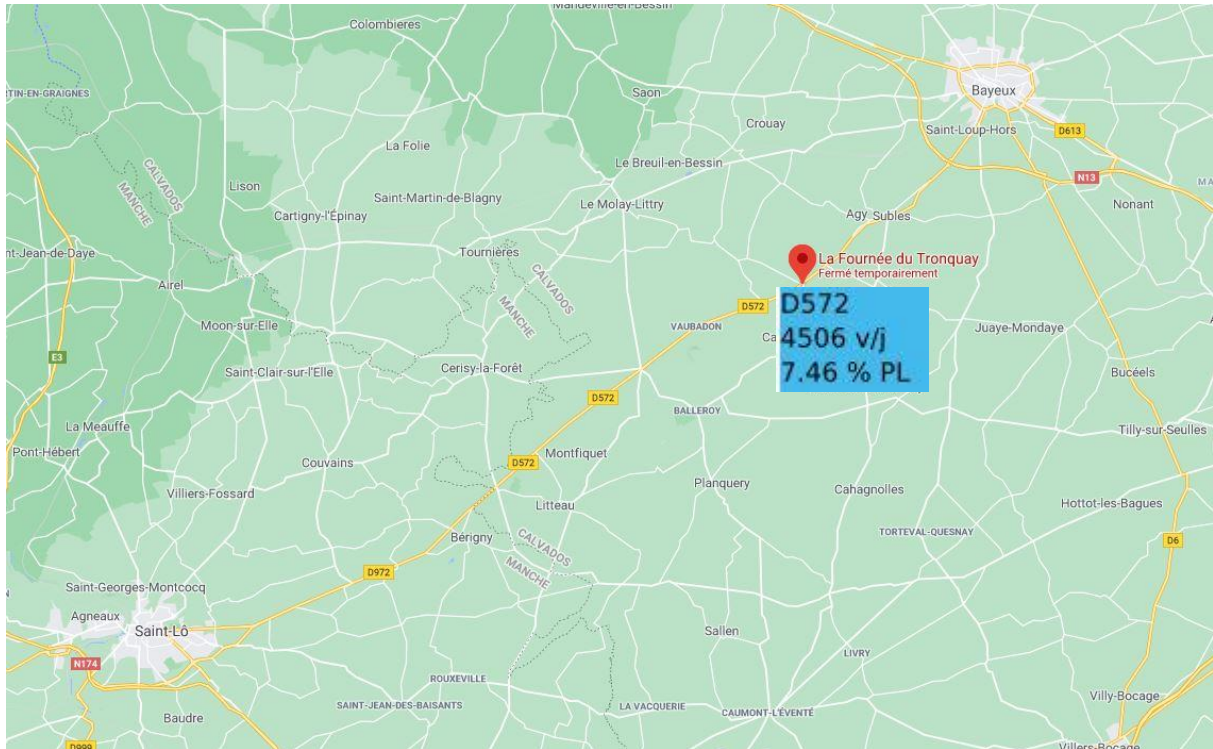
Activité	Activité détaillée	Nb. d'établissements Le Tronquay	Nb. d'établissements Zone de rayonnement Le Tronquay	Nb. d'établissements Calvados
Alimentaire	Alimentaire généraliste	-	4 (5,3%)	450 (5,15%)
Alimentaire	Alimentaire spécialisé	1 (20%)*	13 (17,3%)	1 380 (15,78%)
Culture, Loisirs	Librairie et papeterie, presse, tabac	-	2 (2,7%)	185 (2,12%)
Culture, Loisirs	Sport, jeux et loisirs	-	1 (1,3%)	154 (1,76%)
Culture, Loisirs	Téléphonie, matériel et supports informatique, audio et vidéo	-	-	105 (1,2%)
Divers	Biens d'occasion, commerces spécialisés et non spécialisés divers	-	3 (4%)	807 (9.23%)
Equipement de la maison	Bricolage, jardinage, textiles et revêtements	-	4 (5,3%)	500 (5.72%)
Equipement de la maison	Electroménager et électrodomestique	-	-	53 (0.61%)
Equipement de la maison	Meubles, décoration et arts de la table	-	2 (2,7%)	307 (3,51%)
Equipement de la personne	Accessoires, bijoux et maroquinerie	-	-	106 (1,21%)
Equipement de la personne	Habillement et chaussures H-F-E	-	4 (5,3%)	1 014 (11,6%)
Hygiène, Santé, beauté	Parfumerie et produits de beauté	-	-	74 (0,85%)
Hygiène, Santé, beauté	Santé et matériel médical	-	3 (4%)	487 (5,57%)
Services aux particuliers	Entretien et réparation de biens personnels et domestiques	-	9 (12%)	655 (7,49%)
Services aux particuliers	Entretien et soins corporel	2 (40%)	21 (28%)	1 727 (19,75%)
Services aux particuliers	Services à caractère commercial divers	2 (40 %)	9 (12%)	741 (8,47%)
Total		5	70	8 745

*attention, données 2019, il s'agit de la boulangerie dont la commune vient de faire l'acquisition des locaux

4. Flux de circulation

Comptage flux routiers

Source : CD14, 2020, comptages routier au 03/01/2019



5. Navettes domicile-travail

Lieu de travail des actifs de 15 ans ou plus ayant un emploi qui résident à Le Tronquay

Source : Insee - Recensement de la population (2020)

	2017	%
Travaillent dans la commune de résidence	40	11
Travaillent dans une commune autre que la commune de résidence	324	89

Lieu de travail des actifs de 15 ans ou plus ayant un emploi qui résident à Le Tronquay et travaillent sur une autre commune

Source : Insee - Recensement de la population (2020)

Bayeux	25%
Caen	20%
Le Molay-Littry	8%
Port-en-Bessin-Huppain	5%
Carpiquet	3%
Cherbourg-en-Cotentin	3%
Saint-Lô	3%
Saint-Martin-des-Entrées	3%
Saint-Vigor-le-Grand	3%
Asnelles	2%
Balleroy-sur-Drôme	2%
Campigny	2%
Caumont-sur-Aure	2%
Chéniers	2%
Cormelles-le-Royal	2%
Cormolain	2%
Crouay	2%
Esquay-sur-Seulles	2%
Falaise	2%
Ifs	2%
Isigny-sur-Mer	2%
Les Monts d'Aunay	2%
Mondeville	2%
Noron-la-Poterie	2%
Paris 8e Arrondissement	2%
Rots	2%
Trévières	2%

6. Emplois

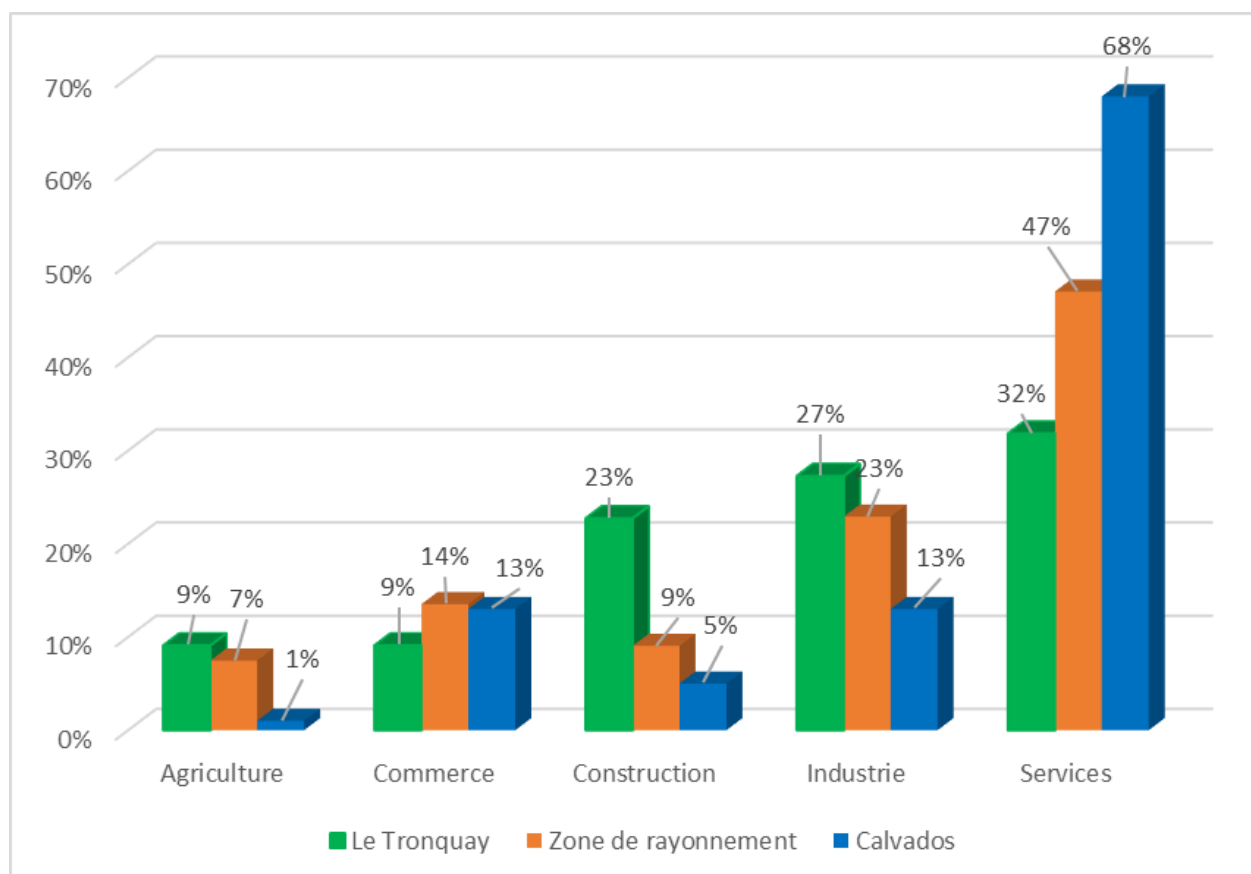
Nombre d'emplois salariés

Source : Insee - Clap (2018)

Territoire	Emplois salariés
Le Tronquay	22
Zone de rayonnement Le Tronquay	1 139
Calvados	253 369

Répartition de l'emploi salarié par grand secteur

Source : Insee - Clap (2018)



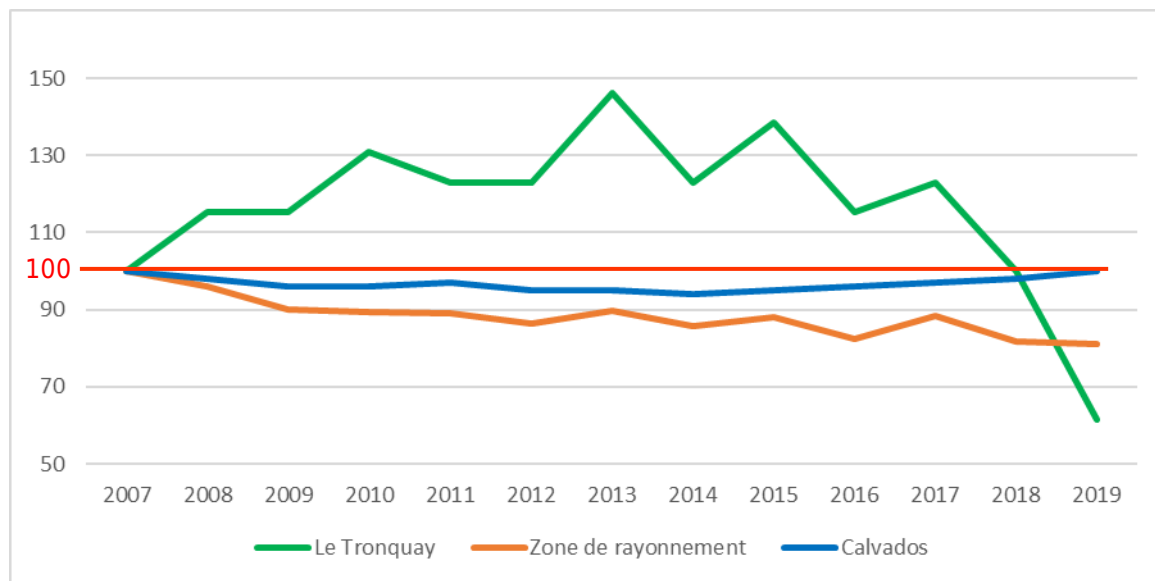
Répartition de l'emploi salarié par secteur d'activité

Source : Insee - Clap (2018)

Secteur d'activité (Na17)	Effectifs salariés Le Tronquay	Effectifs salariés Zone de rayonnement Le Tronquay	Effectifs salariés Calvados
AZ - Agriculture, sylviculture et pêche	2 (9%)	85 (7 %)	3 646 (1%)
C1 - Fabrication de denrées alimentaires, de boissons et de produits à base de tabac	2 (9%)	198 (17%)	8 854 (3%)
C2 - Cokéfaction et raffinage	-	-	-
C3 - Fabrication d'équipements électriques, électroniques, informatiques - fabrication de machines	-	-	2 958 (1%)
C4 - Fabrication de matériels de transport	-	-	4 929 (2%)
C5 - Fabrication d'autres produits industriels	4 (18%)	61 (5%)	12 262 (5%)
DE - Industries extractives, énergie, eau, gestion des déchets et dépollution	-	2 (0,2%)	2 702 (1%)
FZ - Construction	5 (23%)	103 (9%)	13 711 (5%)
GZ - Commerce - réparation d'automobiles et de motocycles	2 (9%)	154 (14%)	33 965 (13%)
HZ - Transports et entreposage	-	32 (3%)	13 283 (5%)
IZ - Hébergement et restauration	-	16 (1 %)	11 524 (5%)
JZ - Information et communication	-	1 (0.1 %)	2 989 (1%)
KZ - Activités financières et d'assurance	-	19 (2%)	7 890 (3%)
LZ - Activités immobilières	-	3 (0,3 %)	2 312 (1%)
MN - Activités scientifiques et techniques - services administratifs et de soutien	-	52 (5%)	29 500 (12%)
OQ - Administration publique, enseignement, santé humaine et action sociale	6 (27 %)	389 (34%)	86 497 (34%)
RU - Autres activités de services	1 (5%)	24 (2%)	16 347 (6%)
Total	22	1 139	253 369

Evolution de l'emploi salarié privé - base 100 de 2007 à 2019

Source : Urssaf (2019)



7. Consommation

Consommation totale des ménages

Sources : IDC - CCI de France - www.cciwebstore.fr (2018), Insee - Recensement de la population (2015, en vigueur au 01.01.2018)

Territoire	Consommation totale (en millions d'€)
Le Tronquay	6,9
Zone de rayonnement Le Tronquay	89
Calvados	6 424

Consommation moyenne par ménage

Sources : IDC - CCI de France - www.cciwebstore.fr (2018), Insee - Recensement de la population (2015, en vigueur au 01.01.2018)

Territoire	Consommation totale (en € par ménage)
Le Tronquay	23 007
Zone de rayonnement Le Tronquay	22 162
Calvados	21 033

Consommation moyenne par ménage et type de produits

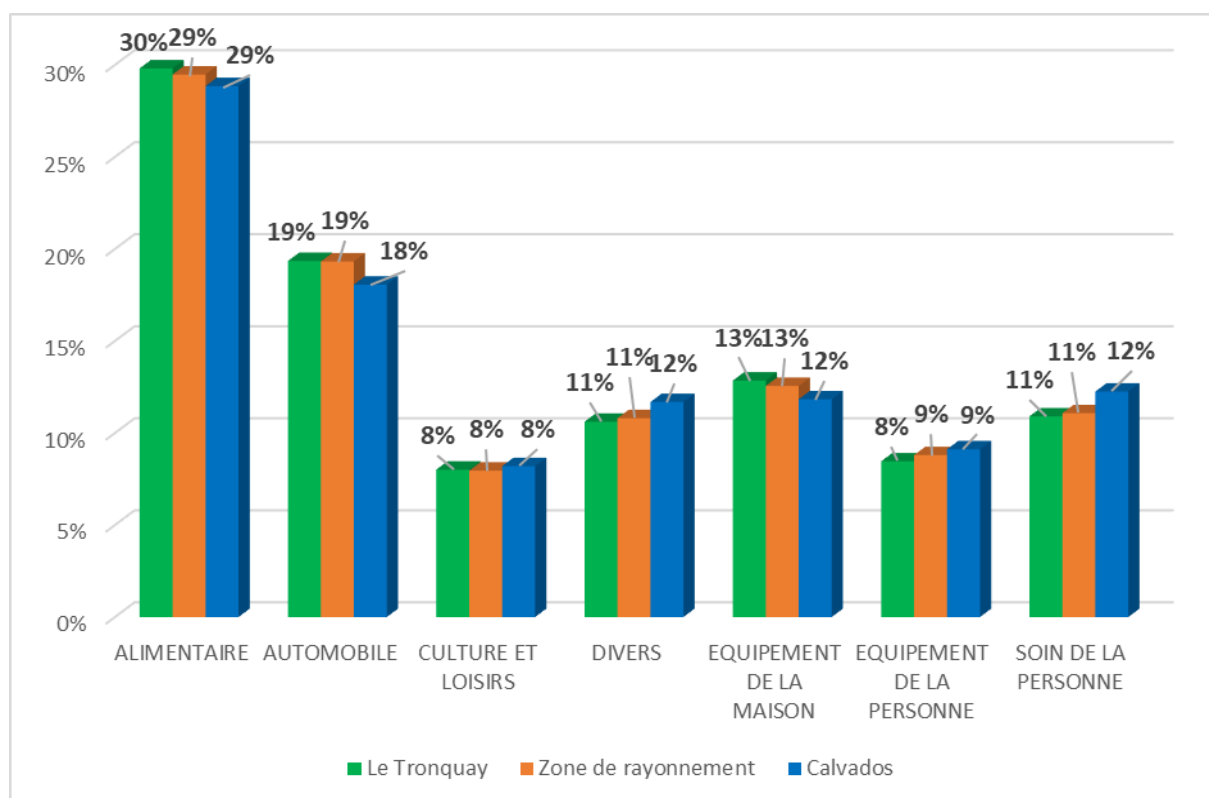
Sources : IDC - CCI de France - www.cciwebstore.fr (2017), Insee - Recensement de la population (2015, en vigueur au 01.01.2018)

Territoire	Produits alimentaires (en € par ménage)	Produits non alimentaires (en € par ménage)
Le Tronquay	6 859 (30%)	16 148 (70%)
Zone de rayonnement Le Tronquay	6 533 (29%)	15 629 (71%)
Calvados	6 068 (29%)	14 964 (71%)

Consommation moyenne par ménage (€) et par famille de produits

Sources : IDC - CCI de France - www.cciwebstore.fr (2018), Insee - Recensement de la population (2015, en vigueur au 01.01.2018)

Famille de produits	Le Tronquay	Zone de rayonnement Le Tronquay	Calvados
ALIMENTAIRE	6 859 (30%)	6 533 (29%)	6 068 (29%)
AUTOMOBILE	4 451 (19%)	4 282 (19%)	3 798 (18%)
CULTURE ET LOISIRS	1 843 (8%)	1 763 (8%)	1 725 (8%)
DIVERS dont restauration	2 442 (11%)	2 395 (11%)	2 458 (12%)
EQUIPEMENT DE LA MAISON	2 956 (13%)	2 783 (13%)	2 489 (12%)
EQUIPEMENT DE LA PERSONNE	1 947 (8%)	1 951 (9%)	1 918 (9%)
SOIN DE LA PERSONNE	2 509 (11%)	2 455 (11%)	2 577 (12%)
Total	23 007	22 162	21 033



FOCUS ALIMENTAIRE

Consommation totale des ménages (K€)

Sources : IDC - CCI de France - www.cciwebstore.fr (2018), Insee - Recensement de la population (2015, en vigueur au 01.01.2018)

Territoire	Consommation totale (K€)
Le Tronquay	2 058
Zone de rayonnement Le Tronquay	26 442
Calvados	1 854 561

FOCUS ALIMENTAIRE

Consommation totale des ménages (K€)

Sources : IDC - CCI de France - www.cciwebstore.fr (2018), Insee - Recensement de la population (2015, en vigueur au 01.01.2018)

Famille de produits	Le Tronquay	Zone de rayonnement Le Tronquay	Calvados
Boulangerie, pâtisserie fraîche	178	2 240	160 524
Confiserie, chocolaterie	151	1 978	129 382
Autres produits	1 729	22 024	1 564 655
Total alimentaire	2 058	26 442	1 854 561

FOCUS ALIMENTAIRE

Consommation moyenne par ménage (€)

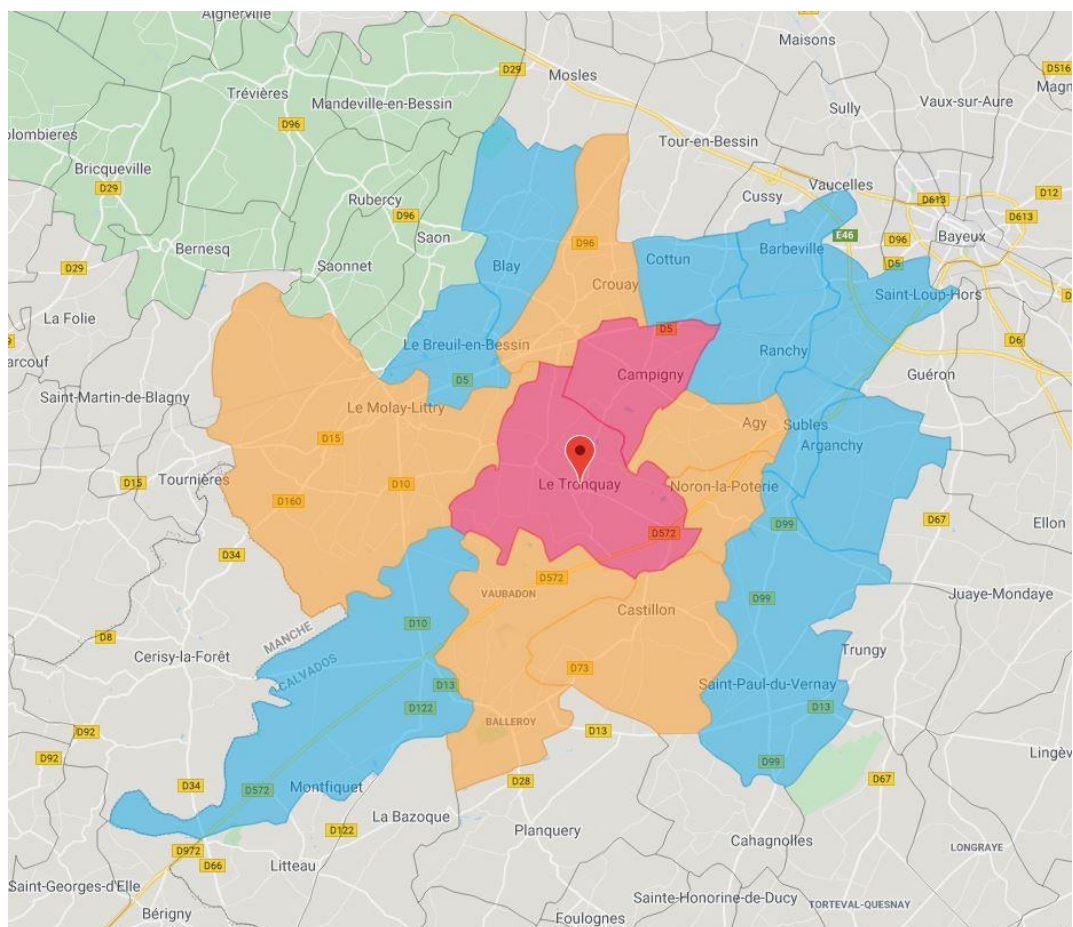
Sources : IDC - CCI de France - www.cciwebstore.fr (2018), Insee - Recensement de la population (2015, en vigueur au 01.01.2018)

Famille de produits	Le Tronquay	Zone de rayonnement Le Tronquay	Calvados
Boulangerie, pâtisserie fraîche	593	557	525
Confiserie, chocolaterie	502	492	423
Autres produits	5 763	5 483	5 119
Total alimentaire	6 859	6 533	6 068

8. Concurrence

Zone de chalandise

Source : CCI Webstore (2020)



Zone définie en temps de trajet par mn

Zone primaire	Zone secondaire	Zone tertiaire
3	6	10
3.0mn	6.0mn	10.0mn

Concurrence

Source : AEF (2020)

Activité	Activité détaillée	Nb. d'établissements Le Tronquay	Nb. d'établissements Zone de rayonnement Le Tronquay
Alimentaire	Boulangerie / pâtisserie	-	5
Alimentaire	Alimentation générale	-	2
Alimentaire	Boucherie / charcuterie	-	3
Alimentaire	Grande surface alimentaire	-	2
Alimentaire	Poissonnerie	-	2
Total		-	14

9. Annexe

Zone de rayonnement Le Tronquay, soit Le Tronquay et communes comprises dans un rayon de 10 min. en voiture

14003	Agy
14019	Arganchy
14035	Balleroy-sur-Drôme
14078	Blay
14103	Le Breuil-en-Bessin
14130	Campigny
14140	Castillon
14184	Cottun
14209	Crouay
14370	Le Molay-Littry
14468	Noron-la-Poterie
14529	Ranchy
14643	Saint-Paul-du-Vernay
14667	Saon
14679	Subles
14714	Le Tronquay